

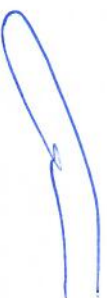
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Горельники, д. 9
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2021 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			9	
Кол-во подъездов			3	
Кол-во квартир			108	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			5 518,30	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			5 518,30	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	Тариф, руб./кв.м 01.07.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	37,73	39,24	2 561 712,64	3 143 219,87
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,74	243 025,93	243 025,93
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,77	309 907,73	309 907,73
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,36	7,70	465 523,79	1 060 282,35
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			13 251,33	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	11,21	11,66	757 221,13	757 221,13
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,42	157 271,55	157 271,55
Работы по дератизации и дезинсекции	1,12	0,09	40 062,86	40 062,86
Работы по управлению МКД	8,52	8,86	575 448,32	575 448,32

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 781 642,02	2 677 440,77
Содержание и текущий ремонт МКД	2 547 725,46	2 453 634,53
Содержание и текущий ремонт	2 547 725,46	2 453 634,53
Коммунальные услуги	233 916,56	223 806,24
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	23 726,06	22 650,45
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 313,80	3 173,61
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	4 965,42	4 736,00
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	201 911,28	193 246,18
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	
	178 918,71	283 119,96
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	853,71	1 929,32
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	137,33	277,52
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	196,42	425,84
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	8 191,02	16 856,12
Содержание и текущий ремонт	169 540,23	263 631,16

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов